



EXPLOATERINGS
KONTORET

Dnr. E200 8-513-01607:1
Aktuppg: 513

Dnr E2008-513-01607:1

2008-09-24

Kontaktperson
Anna Haag
Telefon: 08-508 262 93
anna.haag@expl.stockholm.se

Ikano Bostaden AB
Hantverkargatan 33
112 21 STOCKHOLM

ANSÖKAN OM ANVISNING AV MARK FÖR BOSTÄDER

Exploateringskontoret har registrerat Er ansökan om mark inom fastigheterna Villebrådet 1, Jackproppen 1 och Ljusbågen 1 i Hjorthagen. Er ansökan ligger kvar i registret i två år.

Undertecknad är handläggare i detta ärende.

Med vänliga hälsningar

Avdelning Innerstad

Anna Haag
Projektledare

2008-09-19

Stockholms stad
Exploateringskontoret
Box 8189
104 20 Stockholm

Markanvisningsansökan avseende fastigheterna Villebrådet 1, Jackproppen 1 och Ljusbågen 1 i Hjorthagen.

Projektidé

Vi föreslår att de befintliga fastigheternas garageparkeringar (se markering på bilaga) ersätts med nya flerbostadshus. Denna ansökan avser tre garagetomter enligt bilaga. Vi tror att det är lättast att på kort sikt lösa nyproduktion med befintlig och ny parkering inom fastigheten Villebrådet 1. (Hjorthagen 1:6)

IKANO Bostadens Vision och affärsidé

Vi vill skapa framtidens boende för alla som är miljö-, kvalitets- och kostnadsmedvetna. Vi vill delta och samverka vid utbyggnad av det hållbara samhället och ta ansvar både i vardagen samt i det framtida sociala och globala perspektivet. Ledord för oss är långsiktighet, enkelhet och sunt förnuft.

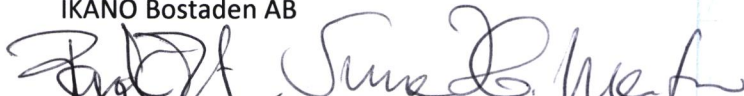
Genom nytänkande inom design, miljö, arkitektur och byggteknik kan vi ge våra kunder:

- Yteffektiva lägenheter med senaste design och standard
- Ljusa, energisnåla bostäder med marknadens kanske bästa inomhusklimat och boendemiljö till låga driftkostnader. Vi ser det som vårt ansvar att ge människor mer bostad för pengarna och en bättre vardag.

Energi och Miljö

Vår ambition avseende energisatsning och miljö framgår bl.a av den medsända broschyren om vårt energihuskoncept. Det första så kallade energihusprojektet är under uppförande åt AB Familjebostäder i Stureby, Stockholm. Från och med 2009 kommer all vår egen produktion att genomföras som energihus, vilket ger en sänkning av energiförbrukningen med ca 50 %.

Med vänliga hälsningar
IKANO Bostaden AB


Bengt Öquist, Sune HG Westin

Bifogas: lägesbilaga med projektidé.

Ansökan	KEK
Ansökningsnr	E2008-513-01607:1
Ärende	513
Datum	08-09-23
Ärendetyp	
Handläggare	Anna Haag
Sign	AA

Besöksadress
IKANO Bostaden AB
Hantverkargatan 33
112 21 Stockholm

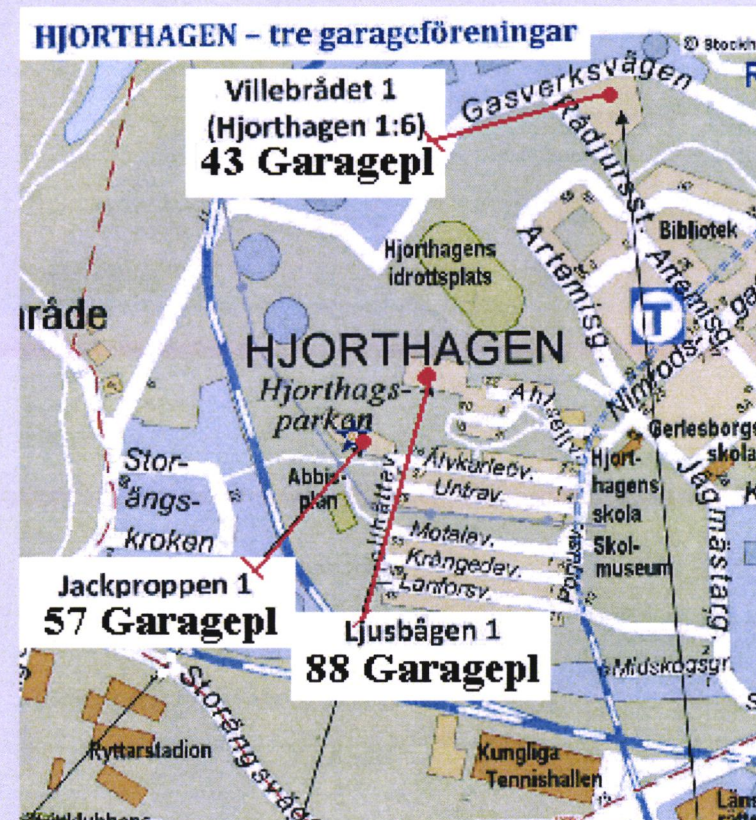
Telefon: 08- 675 02 75
Fax: 08- 675 02 70
E-post: stockholm@ikanobostaden.se
Hemsida: www.ikanobostaden.se

Fakturaadress
IKANO Bostaden AB
Box 73
574 21 Vetlanda

Org.nr:
556593-8924

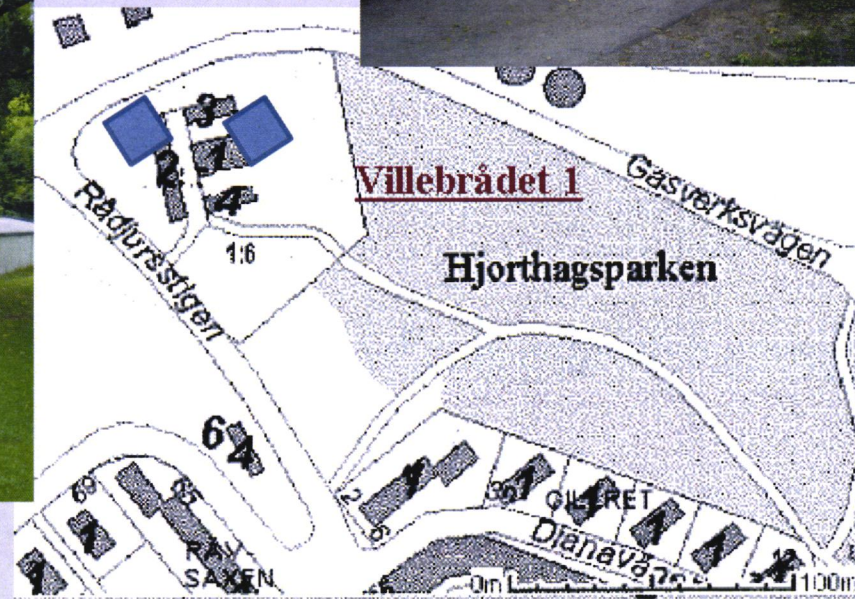
Hjorthagen

Bilaga till markanvisnings-
ansökan sid 1 (4)



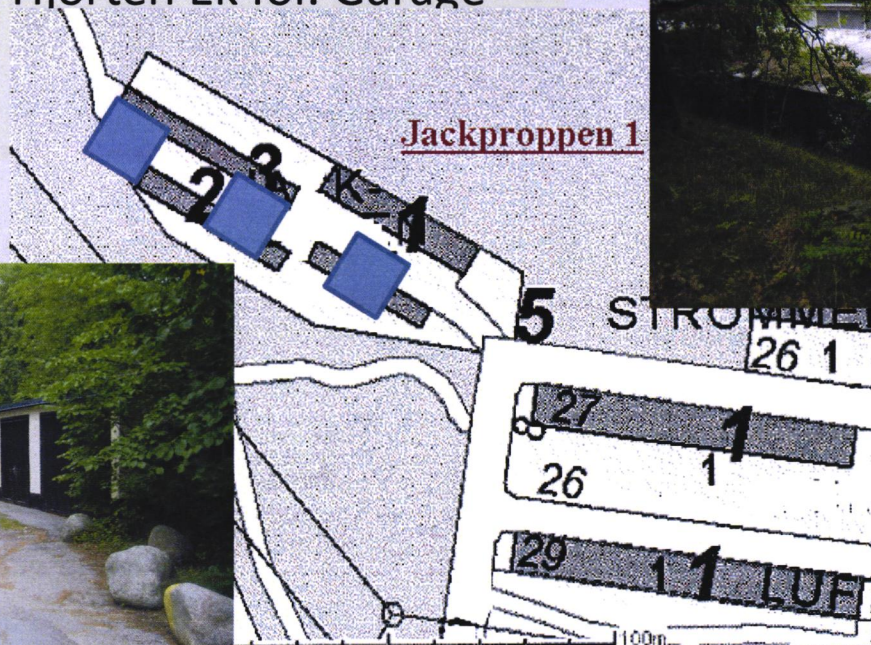
Hjorthagen, Villebrådet 1

Projektidé : Två till fyra punkthus på platsen för nuvarande 43 garageplatser . Garage i två plan under gård. Markägare är Stockholm Stad. Garageägare är garageföreningen Hjorten Ek för



Hjorthagen, Jackproppen 1

Projektidé: ca 80 lgh i tre punkthus på platsen för nuvarande 57 garageplatser. Markägare är Stockholm Stad. Garageägare är garageföreningen Hjorten Ek för. Garage måste lösas på annan plats



Hjorthagen, Ljusbågen 1

Projektidé : Bygga lgh i lamellhus på nuvarande garageyta.

Garageplatser måste lösas på annan plats

Tomträttsinnehavare är Garageföreningen Höjden Ek För c/o Sbc

