

2020-05-25

Exploateringskontoret
Staffan Lorentz
Box 8189
04 20 Stockholm

Ansökan om markanvisning för äldreboende/trygghetsboende i Hjorthagen.

Härmed ansöker Arvet tillsammans med Altura om markanvisning för äldreboende/trygghetsboende i Hjorthagen. På bifogad karta finns aktuellt område markerat.

Arvet är samhällsutvecklare, visionärer och kunskapsspridare. Vi deltar i och driver samhällsbyggnadsprojekt i framförallt Sverige, men även internationellt, samtidigt som vi missionerar, debatterar, påverkar och utvecklar trähusbyggandet. Vi har bl.a. byggt Sveriges och världens första höghus helt i trä. Arvet har en lång tradition som projektutvecklare i Stockholmsregionen och har medverkat, drivit och genomfört en lång rad bostadsprojekt sedan bolaget grundades 1968.

Altura äger, förvaltar och utvecklar samhällsfastigheter med primärt fokus på äldreboenden. Vår vision är att som fastighetsutvecklare bygga upp ett långsiktigt bestånd och vara den självklara partnern till såväl offentliga som privata vårdoperatörer. Vår organisation sträcker sig över de nordiska länderna med lokal närvaro i varje land, med erfarenhet dels från vårdoperatörssidan dels inom fastighetsutveckling och förvaltning. Detta för att på bästa sätt tillgodose de varierande önskemålen från våra kunder. Vi är en del av NREP, fastighetsutvecklare och investerare som förvaltar kapital från främst pensionsfonder och livförsäkringsbolag.

Genom att bygga våra hus i trä vill vi visa världen att även byggande kan bidra till alla FN:s 17 globala mål. Trähus är hållbar utveckling. Att bygga hus i trä går också fort och genererar påtagligt mycket färre transporter än konventionellt byggande. Beroende på prefabriceringsgrad räknar vi idag med att ett hus helt byggt i trä genererar mellan en tiondel till en tjugondel av de transporter som krävs för motsvarande hus i stål och betong. Enligt oss är det en viktig faktor att ta hänsyn till när vi bygger i befintliga stadsdelar där det redan idag är ansträngda och känsliga trafikmiljöer.

Kontaktperson i detta skede är Lars Berglund.

Lars.Berglund@arvet.se, 070-232 98 98

Med vänlig hälsning



Arne Olsson, VD Arvet



Kjell Stenudd, VD Altura

Det aktuella området



A handwritten signature or mark, possibly initials, located below the aerial photograph.

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom right of the page.